

UCHWAŁA Nr XXXIX/395/10
Rady Miejskiej w Trzebnicy
z dnia 06 lipca 2010 roku

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu miasta Trzebnica w rejonie ul. Prusickiej uchwalonego Uchwałą Nr XV/154/08 Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 27 marca 2008 roku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Z 2003 r nr 80, poz.717 ze zmianami) Rada Miejska w Trzebnicy uchwala co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu miasta Trzebnica w rejonie ul. Prusickiej uchwalonego Uchwałą Nr XV/154/08 Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 27 marca 2008 roku.

§ 2.

Zakresem zmiany planu obejmuje się cały teren objęty planem oznaczony w załączniku graficznym do niniejszej uchwały czerwoną linią przerywaną.

§ 3.

Zakres ustaleń planu będzie zgodny z art.15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.)

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzebnica

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie do UCHWAŁY Nr XXXIX/395/10 Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 06 lipca 2010 roku w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu miasta Trzebnica w rejonie ul. Prusickiej uchwalonego Uchwałą Nr XV/154/08 Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 27 marca 2008 roku.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu miasta Trzebnica w rejonie ul. Prusickiej uchwalonego Uchwałą Nr XV/154/08 Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 27 marca 2008 roku podyktowana jest koniecznością zmiany odległości nieprzekraczalnej linii zabudowy na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1U. Ustalona obecnie odległość 10 m od drogi, będącej łącznikiem między ul. Milicką i Prusicką, oznaczonej na rysunku planu symbolem 2KDG, uniemożliwia lokalizację inwestycji na działce nr 103 AM-4, oznaczonej na rysunku planu symbolem 1U.