



Usługa: Podatek rolny – osoby prawne

Komórka organizacyjna

Wydział Finansowy, Referat Podatków i Opłat (pok. 62,63,64)

Numer: 7

Wersja: 1

Data utworzenia

20.04.2017

Sposób i miejsce złożenia dokumentów:

Deklarację w sprawie podatku rolnego DR-1 należy złożyć osobiście lub przez ustanowionego pełnomocnika w Sekretariacie (parter, pokój 40), w Referacie Podatków i Opłat (pok. 62,63,64) lub przesać pocztą na adres Urzędu Miejskiego w Trzebnicy, pl. Marszałka J. Piłsudskiego 1 w terminie do dnia 15 stycznia roku podatkowego lub 14 dni od daty powstania obowiązku podatkowego.

Podatnik podatku rolnego:

Podatnikami podatku rolnego są osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki, nieposiadające osobowości prawnej, będące: właścicielami gruntów; posiadaczami samoistnymi gruntów; użytkownikami wieczystymi gruntów; posiadaczami gruntów, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, jeżeli posiadanie:

- a. wynika z umowy zawartej z właścicielem, z Agencją Własności Rolnej Skarbu Państwa lub z innego tytułu prawnego albo
 - b. jest bez tytułu prawnego, z wyjątkiem gruntów wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa lub będących w zarządzie Lasów Państwowych; w tym przypadku podatnikami są odpowiednio jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa i Lasów Państwowych.
1. Jeżeli grunty znajdują się w posiadaniu samoistnym, obowiązek podatkowy w zakresie podatku rolnego ciąży na posiadaczu samoistnym.
 2. Jeżeli grunty gospodarstwa rolnego zostały w całości lub w części wydierżawione na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników lub przepisów dotyczących uzyskiwania rent strukturalnych, podatnikiem podatku rolnego jest dzierżawca.
 3. Jeżeli grunty gospodarstwa rolnego zostały wniesione do spółdzielni produkcyjnej jako wkład gruntowy, podatnikiem podatku rolnego jest spółdzielnia produkcyjna.
 4. Jeżeli grunty, o których mowa w art. 1, stanowią współwłasność lub znajdują się w posiadaniu dwóch lub więcej podmiotów, to stanowią odrębny przedmiot opodatkowania podatkiem rolnym, a obowiązek podatkowy ciąży solidarnie na wszystkich współwłaścicielach (posiadaczach),
 5. Jeżeli grunty, o których mowa w ust. 5, stanowią gospodarstwo rolne, obowiązek podatkowy ciąży na tej osobie będącej współwłaścicielem (posiadaczem), która to gospodarstwo prowadzi w całości.

Podstawa opodatkowania w podatku rolnym:

Deklaracja w sprawie podatku rolnego DR-1. Wzór do pobrania na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Trzebnicy. Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe są obowiązane:

1. składać, w terminie do dnia 15 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania deklaracje na podatek rolny (druk DR-1) na dany rok podatkowy, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku,
2. odpowiednio skorygować deklaracje w razie zaistnienia zdarzenia, mającego wpływ na wysokość podatku, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tego zdarzenia wraz z pisemnym uzasadnieniem korekty.

Informacje o opłatach:

Zapłata podatku:

1. W terminach: do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada roku podatkowego.
2. Opłaty dokonuje się na konto bankowe Urzędu Miejskiego: Bank Spółdzielczy w Trzebnicy, Nr rachunku: **25 9591 0004 2001 0000 4431 0001.**

Termin załatwienia sprawy:

1. Niezwłocznie po otrzymaniu kompletu dokumentów, w terminie do jednego miesiąca.
2. W przypadku skomplikowanej sprawy oraz konieczności przeprowadzenia dodatkowego postępowania wyjaśniającego - w terminie do 2 miesięcy.

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 15.11.1984 r. o podatku rolnym - (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. , poz. 617 ze zmianami)
Ustawa z dnia 29.08.1997 r - Ordynacja Podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2017, poz. 201 z zmianami)

Tryb odwoławczy:

Zatwierdził:



Usługa: Podatek rolny – osoby prawne

Komórka organizacyjna	Wydział Finansowy, Referat Podatków i Opłat (pok. 62,63,64)		
Numer: 7	Wersja: 1	Data utworzenia	20.04.2017

Od decyzji ustalającej zobowiązanie podatkowe przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za pośrednictwem Burmistrza Gminy Trzebnica w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Uwagi, informacje dodatkowe:

1. Obowiązek podatkowy powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku.
2. Obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości wygasa z upływem miesiąca, w którym wystąpiły okoliczności powodujące wygaśnięcie obowiązku podatkowego.
3. Organ podatkowy doręcza pisma za pokwitowaniem przez pocztę, swoich pracowników, sołtysa lub przez osoby uprawnione na podstawie odrębnych przepisów.

Miejsce na notatki:

Jednostka odpowiedzialna:
Referat Podatków i Opłat, pok. nr 62,63,64 (I piętro)
tel. +48 71 388 81 62, 388 81 63

Zatwierdził: